

## Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. 6-я Станционная, 27 на 01.01.2022 г.  
 Текущий ремонт = 3123,73 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* 2,38 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 89 213,73 руб.

Содержание жилья	Неовоенные средства(+)/перасход средств (-) на 01.01.2022 г.	Текущий ремонт 2021 год				Неовоенные средства(+)/перасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2022 г.
		Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	
Задолженность населения на 01.01.2022 г.		2	3	4	5	6
1						7=2+4+5-6
278 052,57 руб.	16 454,26 руб.	89 213,73 руб.	83 702,37 руб.	17 280,00 руб.	164 097,94 руб.	- 46 661,31 руб.

Отчет составлен на основании актов приема выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2021 г					
Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.	
Май	Услуги спец. техники (измельчителя ветвей) при проведении работ по утилизации отходов кронирования деревьев на придомовой территории	час	3,0	5 050,00	
Июнь	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по кронированию деревьев на придомовой территории	час	1,0		
	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения (ка. № 42, 45, 48)	м	5,0		
	Смена участков стояков системы холодного водоснабжения (ка. № 42, 45, 48)	м	5,0		25 828,25
	Установка энергоберегающих светодиодных светильников в подъездах № 1, 4	шт	8		
Июль	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	2		
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	4		8 352,79
	Теплоизоляция кожухотрубного водоподогревателя горячего водоснабжения в тех. подвале	м	20,0		
Август	Косметический ремонт подъезда № 3	подъезд	1	78 378,00	
Сентябрь	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по ремонту водостока	час	1,0		
	Смена участков стояков системы отопления (ка. № 32)	м	6,0		10 591,74
Ноябрь	Врезка отводов в стояки систем холодного и горячего водоснабжения (ка. № 62)	шт	2		
	Смена фасонных частей на стояках системы канализации (ка. № 62)	шт	1		7 405,21
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	1		
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	1		
Декабрь	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения (ка. № 38, 41)	м	11,0		28 491,95
	Смена участков стояков системы холодного водоснабжения (ка. № 38, 41)	м	11,0		
Итого:				164 097,94	

Директор ООО «КТИС»



/И.А. Баранов